

**ALIQUOTE IMU 2017** STABILITE CON DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 22/2017

DESCRIZIONE DEL TRIBUTO	ALIQUOTA	CODICE TRIBUTO
<b>Abitazione principale</b> (Cat. A2, A3, A4, A5, A6, A7) e relative pertinenze (C/2-C/6-C/7)	--	--
<b>Abitazione principale di pregio</b> (Cat. A/1, A/8, A/9) e relative pertinenze (C/2-C/6-C/7)	<b>4 ‰</b>	<b>3912</b>
<b>Altri Immobili</b> Cat. da A/1 ad A/9 e relative pertinenze(C/2-C/6-C/7)	<b>9.1 ‰</b>	<b>3918</b>
Cat. A/10 - Uffici e studi privati Cat. C/1 - Negozi e botteghe Cat. C/2 - Magazzini e locali di deposito Cat. C/3 - Laboratori per arti e mestieri Cat. B, C/4, C/5 - Fabbricati comuni Cat. C/6, C/7 - Stalle, scuderie, autorimesse, tettoie	<b>7.6 ‰</b>	<b>3918</b>
<b>Cat. D</b> - Immobili industriali e commerciali	<b>7.6 ‰</b>	<b>3925</b>
<b>Aree fabbricabili</b>	<b>9.1 ‰</b>	<b>3916</b>

**Si ricorda che è stato abolito il pagamento dell'IMU e della TASI per le abitazioni principali comprese nelle cat. catastali da A/2 a A/7 e relative pertinenze (C/2-C/6-C/7)**

**ALIQUOTE TASI 2017** STABILITE CON DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 22/2017

DESCRIZIONE DEL TRIBUTO	ALIQUOTA	CODICE TRIBUTO
<b>Abitazione principale</b> (Cat. A2, A3, A4, A5, A6, A7) e relative pertinenze (C/2-C/6-C/7)	--	--
<b>Abitazione principale di pregio</b> (Cat. A/1, A/8, A/9) e relative pertinenze (C/2-C/6-C/7)	<b>1 ‰</b>	<b>3958</b>
<b>Fabbricati rurali ad uso strumentale</b>	<b>1 ‰</b>	<b>3959</b>
<b>Aree fabbricabili</b>	<b>1 ‰</b>	<b>3960</b>
<b>Tutti gli altri fabbricati</b> (tranne categorie D1 e D5)	<b>1 ‰</b>	<b>3961</b>
<b>Cat. D/1 e D/5</b>	<b>2.5 ‰</b>	<b>3961</b>

**Scadenza pagamento in ACCONTO: 16/06/2017**

(il 50% dell'imposta dovuta o anche l'importo completo)

**Scadenza pagamento a SALDO: 16/12/2017**

- Il pagamento della TASI è dovuto in caso di possesso o detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, esclusa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'IMU.
- La base imponibile della TASI è la stessa dell'IMU. Il versamento si effettua tramite modello F24 con i codici tributo sopra riportati o con l'apposito bollettino postale dedicato.
- **PAGAMENTO PER IMMOBILI OCCUPATI DA SOGGETTI DIVERSI DAL PROPRIETARIO:**

La TASI è a carico sia del possessore che dell'utilizzatore (qualora diverso), con autonoma obbligazione tributaria. Il Comune di Guspini ha stabilito la seguente suddivisione:

**PROPRIETARIO:** 70% dell'ammontare complessivo della TASI dovuta

**OCCUPANTE:** 30% dell'ammontare complessivo della TASI dovuta

Nella sezione "IMPOSTE COMUNALI" del sito istituzionale del Comune [www.comune.guspini.vs.it](http://www.comune.guspini.vs.it) sono disponibili la funzione di calcolo on line e di stampa del modello di versamento F24 e ogni ulteriore informazione. L'Ufficio Entrate del Comune è a disposizione per l'assistenza al contribuente negli orari di apertura al pubblico