

ALIQUOTE IMU 2019 STABILITE CON DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 10/2019

DESCRIZIONE DEL TRIBUTO	ALIQUOTA	CODICE TRIBUTO
Abitazione principale (Cat. A2, A3, A4, A5, A6, A7) e relative pertinenze (C/2-C/6-C/7 n.1 unità per ciascuna categoria)	esente	--
Abitazione principale di pregio (Cat. A/1, A/8, A/9) e relative pertinenze (C/2-C/6-C/7)	4 ‰	3912
Altri Immobili Cat. da A/1 ad A/9 e relative pertinenze(C/2-C/6-C/7)	9.1 ‰	3918
Cat. A/10 - Uffici e studi privati Cat. C/1 - Negozi e botteghe Cat. C/2 - Magazzini e locali di deposito Cat. C/3 - Laboratori per arti e mestieri Cat. B, C/4, C/5 - Fabbricati comuni Cat. C/6, C/7 - Stalle, scuderie, autorimesse, tettoie	7.6 ‰	3918
Cat. D - Immobili industriali e commerciali	7.6 ‰	3925
Aree fabbricabili	9.1 ‰	3916

ALIQUOTE TASI 2019 STABILITE CON DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 10/2019

DESCRIZIONE DEL TRIBUTO	ALIQUOTA	CODICE TRIBUTO
Abitazione principale (Cat. A2, A3, A4, A5, A6, A7) e relative pertinenze (C/2-C/6-C/7 n.1 unità per ciascuna categoria)	esente	--
Abitazione principale di pregio (Cat. A/1, A/8, A/9) e relative pertinenze (C/2-C/6-C/7)	1 ‰	3958
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1 ‰	3959
Aree fabbricabili	1 ‰	3960
Tutti gli altri fabbricati (tranne categorie D1 e D5)	1 ‰	3961
Cat. D/1 e D/5	2.5 ‰	3961

Scadenza pagamento in acconto: 17/06/2019

Si paga il 50% del dovuto o se si vuole l'intera imposta

Scadenza pagamento a saldo: 16/12/2019

Si paga il restante 50% dell'imposta dovuta

- Il pagamento della TASI è dovuto in caso di possesso o detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, esclusa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'IMU.
- La base imponibile della TASI è la stessa dell'IMU. Il versamento si effettua tramite modello F24 con i codici tributo sopra riportati o con l'apposito bollettino postale dedicato.
- **PAGAMENTO PER IMMOBILI OCCUPATI DA SOGGETTI DIVERSI DAL PROPRIETARIO:**
La TASI è a carico sia del possessore che dell'utilizzatore (qualora diverso), con autonoma obbligazione tributaria. Il Comune di Guspini ha stabilito la seguente suddivisione:
PROPRIETARIO: 70% dell'ammontare complessivo della TASI dovuta
OCCUPANTE: 30% dell'ammontare complessivo della TASI dovuta

Nella sezione "IMPOSTE COMUNALI" del sito istituzionale del Comune www.comune.guspini.su.it sono disponibili la funzione di calcolo on line e di stampa del modello di versamento F24 e ogni ulteriore informazione. L'Ufficio Entrate del Comune è a disposizione per l'assistenza al contribuente negli orari di apertura al pubblico